

KENNZIFFER 032/26	STARTDATUM 01.08.2026	BEZAHLUNG EG 11 TV-L	BEWERBUNGSFRIST 01.06.2026
----------------------	--------------------------	-------------------------	-------------------------------

## HOCHSCHULVERWALTUNG GEBÄUDEMANAGEMENT

# TEAMLEITUNG TECHNISCHER BETRIEB

Es handelt sich um eine unbefristete Vollzeitstelle. Teilzeittätigkeit ist unter Berücksichtigung der betrieblichen Belange grundsätzlich möglich.

## ÜBER UNS

Die HAW Hamburg sucht eine verantwortungsstarke und engagierte Führungspersönlichkeit für die Leitung des Teams Technischer Betrieb. In dieser zentralen Rolle sorgen Sie dafür, dass alle technischen Anlagen unserer Hochschulstandorte zuverlässig, effizient und zukunftsorientiert betrieben werden. Sie entwickeln Prozesse weiter, optimieren Abläufe und stellen damit einen sicheren und nachhaltigen Gebäudebetrieb sicher. Sie arbeiten in unserem kleinen, agilen Team, das als Teil des Servicebereichs Gebäudemanagement für sämtliche gebäudetechnischen Anlagen der HAW-Standorte verantwortlich ist. Die überschaubare Teamgröße von derzeit sieben Mitarbeitenden schafft ein interdisziplinäres, persönliches und kollegiales Arbeitsumfeld. Mit Ihrem Einsatz stellen Sie optimale Rahmenbedingungen für Lehre, Forschung und das Campusleben sicher.

## IHRE AUFGABEN

- fachliche und personelle Leitung des Teams Technischer Betrieb
- Planung und Koordination der operativen Tätigkeiten, insbesondere Pflege-, Wartungs- und Instandhaltungsarbeiten, unter Berücksichtigung der Anforderungen aus Lehrbetrieb und Forschung
- Anlagenverantwortung für die technische Gebäudeausrüstung (TGA) der HAW Hamburg inklusive der Sicherstellung des Betriebs aller technischen Anlagen (z. B. Strom, Lüftung, Heizung, Sanitär, Gas, Gefahrenmeldeanlagen)
- Betrieb und Steuerung komplexer, DDC-gestützter (Direct Digital Control) gebäudetechnischer Anlagen, z.B. aus den Bereichen Raumlufttechnik (RLT), Heizung, Sanitär, Elektrotechnik, Energiemanagement sowie Alarmierungssysteme
- Weiterentwicklung von Arbeitsabläufen, technischen Konzepten und Systemen

## IHR PROFIL

### Formale Voraussetzungen

- Hochschulabschluss (Bachelor oder gleichwertig) in der Fachrichtung Elektrotechnik, Maschinenbau oder einer vergleichbaren Studienfachrichtung oder
- gleichwertige Fähigkeiten und Erfahrungen

### Vorteilhaft

- mehrjährige Berufserfahrung im Tätigkeitsbereich des Betriebs von gebäudetechnischen Anlagen sowie Leitungserfahrung
- Kenntnisse im Bereich der Planung sowie Umsetzung von gebäudetechnischen Projekten und des Betriebs gebäudetechnischer Anlagen
- vertiefte Kenntnisse in der Antriebs- und Steuerungstechnik und im Umgang mit komplexen elektrotechnischen Anlagen der Haustechnik (z. B. Klima- und Lüftungsanlagen)
- Kenntnisse des öffentlichen Bau- und Vergaberechts, wie z. B. HBauO, VstVO, VOF, VOB, VOL und HOAI
- gute mündliche und schriftliche Ausdrucksweise sowie gute Deutschkenntnisse (vergleichbar B2 GeRS)

## **UNSER ANGEBOT**

- eine anspruchsvolle Tätigkeit in einem spannenden Bereich einer weltoffenen, zukunftsorientierten Hochschule
- verkehrsgünstige Lage des Arbeitsplatzes am Berliner Tor
- 30 Tage Urlaub bei einer Fünf-Tage-Woche und betriebliche Altersversorgung
- flexible und familienfreundliche Arbeitszeit mit der Möglichkeit zur Telearbeit oder zum mobilen Arbeiten
- Möglichkeit zum Dienstfahrradleasing über Jobrad
- Zugang zum EGYM WellPass und zu den Angeboten des Hochschulsports

## **WIR FREUEN UNS AUF IHRE BEWERBUNG**

Bitte stellen Sie insbesondere dar, inwieweit Sie das Anforderungsprofil erfüllen und übersenden Sie uns folgende Dokumente:

- Anschreiben, tabellarischer Lebenslauf und Nachweise der geforderten Qualifikation,
- aktuelle Beurteilung bzw. aktuelles Arbeitszeugnis (nicht älter als drei Jahre),
- ggf Nachweis einer Schwerbehinderung bzw. Gleichstellung,
- Einverständniserklärung zur Einsichtnahme in Ihre Personalakte unter Angabe der personalaktenführenden Stelle (nur bei Beschäftigten des öffentlichen Dienstes).

Die Hochschule für Angewandte Wissenschaften Hamburg hat sich eine geschlechtergerechte, diskriminierungsbewusste sowie diversitätssensible Hochschulkultur und ein ebensolches Arbeitsumfeld zum Ziel gesetzt. Auditiert als „familiengerechte Hochschule“ und mit dem Zertifikat „Vielfalt gestalten“ unterstützen wir die Vereinbarkeit von Familie und Beruf und setzen uns aktiv für Chancengleichheit sowie die Anerkennung und Wertschätzung von Vielfalt ein. Die Berücksichtigung dieser Werte ist ein wichtiger Teil unseres Lehr- und Führungsverständnisses.

Wir ermutigen damit Menschen zur Bewerbung unabhängig von ihrer geschlechtlichen Identität, ethnischen Zugehörigkeit, Religion, Alter, sexuellen Orientierung oder Behinderung. Darüber hinaus fordern wir qualifizierte Frauen nachdrücklich zur Bewerbung auf.

[Informationen für Schwerbehinderte und ihnen gleichgestellte Personen sowie weiterführende Informationen der HAW Hamburg](#)

**Jetzt online bewerben**

## **KONTAKT**

Fragen zum Stellenangebot beantwortet Ihnen gerne  
Andreas Ahlvers, T +49 172 4003574, [andreas.ahlvers@haw-hamburg.de](mailto:andreas.ahlvers@haw-hamburg.de)

Für Rückfragen in personalrechtlichen Angelegenheiten wenden Sie sich bitte an  
Claudia Kock, T +49 40 219043321, [claudia.kock@haw-hamburg.de](mailto:claudia.kock@haw-hamburg.de)

**HOCHSCHULE FÜR ANGEWANDTE  
WISSENSCHAFTEN HAMBURG**  
Hamburg University of Applied Sciences

**Seite Drucken  
[PDF]**

---

**Weil Du was  
verändern kannst.**